



AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

Il Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Avv. Matteo Paroli, rende noto che, in data 03.09.2020, è pervenuta da parte della Società I.Co.P. (p.iva 01169160429), istanza, assunta al prot. n. ARR-9737 del 01/09/2020, di concessione di una unità immobiliare catastalmente identificata in Comune Ancona, al Foglio di mappa 11 part. 2 sub 29 – capannone n. 16 ubicato nel complesso ex Tubimar del Porto di Ancona, per la durata di 4 anni, con contestuale domanda di anticipata occupazione per l'avvio di lavori di intervento, a rischio del richiedente, per la realizzazione ed il mantenimento di una officina per piccole riparazioni dei mezzi di proprietà della stessa istante.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti e/o opposizioni.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 59 del 30.10.2018, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/modulistica-per-utenti>

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, già oggetto di avviso di preinformazione in data 04.06.2020, con bando andato deserto, si specifica quanto segue:

- capannone n. 16 ubicato nel complesso ex Tubimar del Porto di Ancona, catastalmente identificato in Comune Ancona, al Foglio di mappa 11 part. 2 sub 29 – attuale destinazione catastale: laboratorio;
- Consistenza catastale mq. 198,00: suddivisione circa mq. 166,00 ubicati al piano terra e mq. 32,00 al piano soppalcato;
- Il canone annuale previsto per il manufatto in trattazione, determinato ai sensi dell'Ordinanza Presidenziale n. 59/2018 del 30/10/2018 che ha approvato e reso esecutivo il Regolamento di Amministrazione del Demanio dei porti di competenza di questa Autorità di Sistema Portuale, ammonta ad € 5.476,68 - misura unitaria ISTAT 2020: €/mq 27,66, con rivalutazione annuale sulla scorta dell'indice comunicato dal Ministero vigilante.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, **03 SET. 2020**

**Il Dirigente Demanio
Imprese e Lavoro Portuale
Avv. Giovanna Chilà**

**Il Segretario Generale
Avv. Matteo Paroli**